



## HYPOTHEKENDARLEHEN FÜR VERBRAUCHER UND NUTZER

Die fett gedruckten Informationen sind von besonderer Bedeutung

**Das vorliegende Dokument** wird an dem am Ende dieses Schriftstücks angegebenen Datum als Antwort auf Ihre Anfrage nach Auskunft erstellt und gilt zusätzlich und **ergänzend zu dem vorvertraglichen Informationsdokument; es stellt für Banca March S.A. keine Verpflichtung zur Vergabe eines Darlehens dar.** Die aufgeführten Informationen dienen ausschließlich zur Orientierung. Es wurde basierend auf den aktuellen Marktbedingungen und unter Berücksichtigung eines Standarddarlehens von 150.000 Euro mit einer Laufzeit von 25 Jahren ausgearbeitet. Das nachfolgend individuell ausgearbeitete Angebot kann je nach Änderung der besagten Bedingungen oder aufgrund eingeholter Informationen über Ihre Vorlieben oder Ihre Finanzlage von diesen Angaben abweichen.

### 1. SYSTEME ZUR TILGUNG DES DARLEHENS

ES GIBT ZWEI TILGUNGSSYSTEME:

#### **Gleichbleibende Tilgung:**

Dabei erfolgt die **Rückzahlung des Kapitals** in gleichbleibenden, **aufeinander folgenden Raten, bestehend aus einem konstanten Kapitalbetrag, der sich aus der Teilung des Darlehenskapitals durch die Anzahl der Raten ergibt. Diesem Kapitalbetrag werden die Zinsen für die einzelnen Zeiträume angerechnet**, die nach fälligen Monaten immer für den jeweils bestehenden Kapitalsaldo abgerechnet werden.

#### **Gleichbleibende Rate:**

In diesem Fall erfolgt die Rückzahlung des Darlehenskapitals und der anfallenden Zinsen in aufeinander folgenden Monatsraten, die aus Kapital und Zinsen bestehen und mithilfe des **französischen Tilgungssystems ermittelt werden.** Die aus Kapital und Zinsen bestehende Rate variiert bei festen Zinssätzen nicht und besteht zu einem Teil aus den Zinsen, die sich nach dem noch ausstehenden Kapital richten, und zum anderen aus einem zunehmenden Teil des Kapitals. Sollte das Darlehen variabel verzinst sein, ergeben sich die Raten aus den für jeden neuen Zeitraum geltenden Zinsen, die dem besagten französischen Tilgungssystem entsprechend unter Berücksichtigung des zu Beginn des Zeitraums ausstehenden Kapitalbetrags, der verbleibenden Laufzeit des Darlehens und dem geltenden Zinssatz ergeben.

### 2. TABELLE MIT DEN SCHWANKUNGEN DES GESAMTBETRAGS DES DARLEHENS MIT VARIABLEM ZINSSATZ

**Ausgehend von dem Beispiel eines Darlehens mit variablem Zinssatz, einem Kapital von 150.000,00 € und einer Laufzeit von 25 Jahren wird folgende Tabelle mit den Schwankungen der monatlichen Tilgungsrate und dem Gesamtbetrag dieses Darlehens während der genannten Laufzeit eingefügt**, mit Angabe des höchsten und niedrigsten Betrags, den diese Rate erreichen könnte. Dabei wird für die Berechnung ein bestimmter Zinssatz verwendet, der basierend auf der Fluktuation der Zinssätze in den vergangenen fünfundzwanzig Jahren bzw. dann, wenn seine Errichtung nach diesem Zeitraum liegt, seit Bestehen des Referenzindex Euribor für 1 Jahr (Spanischer Staatsanzeiger BOE) bestimmt wird:

Nachfolgend wird das genannte Beispiel gezeigt, das mit dem niedrigsten Zinssatz in den letzten 25 Jahren, also im Juli 2016, errechnet wurde, und zwar Euribor - 0,056 %, zuzüglich eines Spreads von 2,20 % (Standard-Spread).

Darlehensbetrag: 150.000 Euro

Laufzeit des Darlehens: 300 Monate

Zinssatz: 2,144 %

Jahr	Rate	Zinssatz	Kapital	Ausstehendes Kapital
1	648,62 €	3.215,04 €	4.568,40 €	145.431,60 €
2	648,62 €	3.114,75 €	4.668,69 €	140.762,91 €
3	648,62 €	3.020,68 €	4.762,76 €	136.000,15 €
4	648,62 €	2.907,66 €	4.875,78 €	131.124,37 €
5	648,62 €	2.800,62 €	4.982,82 €	126.141,55 €
6	648,62 €	2.691,19 €	5.092,25 €	121.049,30 €
7	648,62 €	2.586,65 €	5.196,79 €	115.852,51 €
8	648,62 €	2.465,30 €	5.318,14 €	110.534,37 €
9	648,62 €	2.348,55 €	5.434,89 €	105.099,48 €
10	648,62 €	2.229,23 €	5.554,21 €	99.545,27 €
11	648,62 €	2.113,20 €	5.670,24 €	93.875,03 €
12	648,62 €	1.982,78 €	5.800,66 €	88.074,37 €
13	648,62 €	1.855,42 €	5.928,02 €	82.146,35 €
14	648,62 €	1.725,26 €	6.058,18 €	76.088,17 €
15	648,62 €	1.596,76 €	6.186,68 €	69.901,49 €
16	648,62 €	1.456,42 €	6.327,02 €	63.574,47 €
17	648,62 €	1.317,52 €	6.465,92 €	57.108,55 €
18	648,62 €	1.175,54 €	6.607,90 €	50.500,65 €
19	648,62 €	1.033,41 €	6.750,03 €	43.750,62 €
20	648,62 €	882,26 €	6.901,18 €	36.849,44 €
21	648,62 €	730,76 €	7.052,68 €	29.796,76 €
22	648,62 €	575,89 €	7.207,55 €	22.589,21 €
23	648,62 €	418,89 €	7.364,55 €	15.224,66 €
24	648,62 €	255,96 €	7.527,48 €	7.697,18 €
25	648,62 €	90,70 €	7.697,18 €	---
<b>TOTAL</b>	<b>44.590,44 €</b>	<b>150.000,00 €</b>		

Nachfolgend wird das genannte Beispiel gezeigt, das mit dem niedrigsten Zinssatz in den letzten 25 Jahren, also im Juli 2016, errechnet wurde, und zwar Euribor -0,056 % (wenn dieser Zinssatz negativ ist, wird der Wert Null addiert), zuzüglich eines Spreads von 2,256 % (Standard-Spread).

Darlehensbetrag: 150.000 Euro

Laufzeit des Darlehens: 300 Monate

Zinssatz: 2,200 %

JAHR	RATE	ZINSSATZ	KAPITAL	AUSSTEHENDES KAPITAL
1	652,83 €	3.299,36 €	4.534,60 €	145.465,40 €
2	652,83 €	3.197,16 €	4.636,80 €	140.828,60 €
3	652,83 €	3.101,35 €	4.732,61 €	136.095,99 €
4	652,83 €	2.986,04 €	4.847,92 €	131.248,07 €
5	652,83 €	2.876,77 €	4.957,19 €	126.290,88 €
6	652,83 €	2.765,06 €	5.068,90 €	121.221,98 €
7	652,83 €	2.658,28 €	5.175,68 €	116.046,30 €
8	652,83 €	2.534,22 €	5.299,74 €	110.746,56 €
9	652,83 €	2.414,80 €	5.419,16 €	105.327,40 €
10	652,83 €	2.292,67 €	5.541,29 €	99.786,11 €
11	652,83 €	2.173,89 €	5.660,07 €	94.126,04 €
12	652,83 €	2.040,25 €	5.793,71 €	88.332,33 €
13	652,83 €	1.909,69 €	5.924,27 €	82.408,06 €
14	652,83 €	1.776,17 €	6.057,79 €	76.350,27 €
15	652,83 €	1.644,30 €	6.189,66 €	70.160,61 €
16	652,83 €	1.500,19 €	6.333,77 €	63.826,84 €
17	652,83 €	1.357,46 €	6.476,50 €	57.350,34 €
18	652,83 €	1.211,51 €	6.622,45 €	50.727,89 €
19	652,83 €	1.065,30 €	6.768,66 €	43.959,23 €
20	652,83 €	909,72 €	6.924,24 €	37.034,99 €
21	652,83 €	753,71 €	7.080,25 €	29.954,74 €
22	652,83 €	594,14 €	7.239,82 €	22.714,92 €
23	652,83 €	432,29 €	7.401,67 €	15.313,25 €
24	652,83 €	264,19 €	7.569,77 €	7.743,48 €
25	652,83 €	93,62 €	7.743,48 €	---
<b>TOTAL</b>	<b>45.852,14 €</b>	<b>150.000,00 €</b>		

Nachfolgend wird das genannte Beispiel gezeigt, das mit dem höchsten Zinssatz in den letzten 25 Jahren errechnet wurde, und zwar der Mibor im Dezember 1992, also Mibor 14,507 %.

Darlehensbetrag: 150.000 Euro

Laufzeit des Darlehens: 300 Monate

Zinssatz: 14,507 %

Jahr	Rate	Zinssatz	Kapital	Ausstehendes Kapital
1	1.888,00 €	22.014,94 €	641,06 €	149.358,94 €
2	1.888,00 €	21.914,01 €	741,99 €	148.616,95 €
3	1.888,00 €	21.863,21 €	792,79 €	147.824,16 €
4	1.888,00 €	21.672,41 €	983,59 €	146.840,57 €
5	1.888,00 €	21.517,58 €	1.138,42 €	145.702,15 €
6	1.888,00 €	21.338,37 €	1.317,63 €	144.384,52 €
7	1.888,00 €	21.195,01 €	1.460,99 €	142.923,53 €
8	1.888,00 €	20.900,98 €	1.755,02 €	141.168,51 €
9	1.888,00 €	20.624,71 €	2.031,29 €	139.137,22 €
10	1.888,00 €	20.304,93 €	2.351,07 €	136.786,15 €
11	1.888,00 €	19.995,40 €	2.660,60 €	134.125,55 €
12	1.888,00 €	19.516,04 €	3.139,96 €	130.985,59 €
13	1.888,00 €	19.021,76 €	3.634,24 €	127.351,35 €
14	1.888,00 €	18.449,66 €	4.206,34 €	123.145,01 €
15	1.888,00 €	17.841,78 €	4.814,22 €	118.330,79 €
16	1.888,00 €	17.029,69 €	5.626,31 €	112.704,48 €
17	1.888,00 €	16.144,01 €	6.511,99 €	106.192,49 €
18	1.888,00 €	15.118,94 €	7.537,06 €	98.655,43 €
19	1.888,00 €	13.975,40 €	8.680,60 €	89.974,83 €
20	1.888,00 €	12.565,99 €	10.090,01 €	79.884,82 €
21	1.888,00 €	10.977,66 €	11.678,34 €	68.206,48 €
22	1.888,00 €	9.139,29 €	13.516,71 €	54.689,77 €
23	1.888,00 €	7.034,23 €	15.621,77 €	39.068,00 €
24	1.888,00 €	4.552,45 €	18.103,55 €	20.964,45 €
25	1.888,00 €	1.702,66 €	20.964,45 €	---
<b>TOTAL</b>	<b>416.411,11 €</b>	<b>150.000,00 €</b>		

### 3. VERGÜTUNG FÜR VERTRAGSABSCHLUSS KOMBINIERT MIT DARLEHENSPRODUKTEN ZU VARIABLEM UND FESTEM ZINSSATZ

In den vorvertraglichen Informationen zum Darlehen, denen diese Unterlagen als Ergänzung dienen, werden in Abschnitt **3. Zinssatz** die Produkte aufgeführt, deren Abschluss zusätzlich und optional ist und die unter den in diesem Abschnitt angegebenen Bedingungen zu einer Vergütung beim Spread des vereinbarten variablen oder festen Zinssatzes führen könnten, sodass bei jedem Änderungsdatum des Zinssatzes - bei Darlehen mit variablem Zinssatz - oder zu dem Zeitpunkt, an dem die Erfüllung der Bedingungen geprüft wird - bei Darlehen mit festem Zinssatz - solche Vergütungen für den folgenden Zeitraum angewendet werden, wenn dies basierend auf dieser Erfüllung und dem Abschluss zutrifft.



### 4. GARANTIE

In Abschnitt **2. Merkmale des Darlehens**, in den vorvertraglichen Informationen, denen das vorliegende Dokument als Ergänzung dient, wird darauf hingewiesen, dass die Inhaber des Darlehens gegenüber Banca March S.A. für die Bezahlung nicht nur mit ihrer mit der Hypothek belegten Wohnimmobilie und/oder Grundstück oder jeglicher sonstigen Garantie haften, sondern zudem mit allen ihren derzeitigen und zukünftigen Gütern, und dass die Bürgen ihrerseits mit allen ihren derzeitigen und zukünftigen Gütern haften. Der nicht schuldende Besteller der Hypothek haftet gegebenenfalls mit dem mit der Hypothek belegten Grundstück, wobei seine persönliche Haftung nicht betroffen ist, es sei denn, er tritt seinerseits als Bürge oder Garant auf.

### 5. GELTENDER VERZUGSZINS UND BERECHNUNGSWEISE

Die Bank und der Darlehensnehmer vereinbaren, dass dann, wenn das noch ausstehende Kapital fällig und nicht bezahlt wird, ein Verzugszins anfällt, der dem normalen vereinbarten und zum jeweiligen Zeitpunkt bei Anfall der besagten Zinsen geltenden **Zinssatz zuzüglich drei (3) Prozentpunkten entspricht**. Der Verzugszins fällt jährlich an, wird zusammen mit dem Schuldbetrag abgerechnet und fällig und fällt nur für den ausstehenden Kapitalbetrag an. Die besagten Verzugszinsen können unter keinen Umständen kapitalisiert werden, sofern nicht die Voraussetzungen nach Artikel 579.2.a) der Zivilprozessordnung zur Anwendung kommt.

### 6. DOKUMENTATION, DIE BANCA MARCH S.A. VORZULEGEN IST UM DIE BONITÄT DES SCHULDNERS ZU BEWERTEN

Zur Bewertung der Bonität des Schuldners durch Banca March S.A. sind folgende Unterlagen vorzulegen:

#### UNTERLAGEN BEZÜGLICH DER PERSONENBEZOGENEN DATEN ALLER BETEILIGTEN

- Fotokopie der originalen Ausweispapiere (Personalausweis oder Steuernummer, Aufenthaltsgenehmigung, Reisepass usw.).
- Vereinbarung über den ehelichen Güterstand bzw. gegebenenfalls die Trennung.
- Erklärung der einzeln aufgeführten Güter (internes Dokument der Bank) mit Angabe von:
  - Kenndaten anderer Immobilien und/oder Güter: physische Beschreibung, Standort, Belastungen, denen dieselben unterliegen.
  - Kenndaten der Fahrzeuge: Marke, Modell, Kennzeichen, Marktwert.
  - Konten bei anderen Banken, Aktien, Fonds und Altersvorsorgepläne.
  - Verpflichtungen bezüglich monatlicher Zahlungen des Erklärenden (Alimente, Mieten usw.): mit Vorlage der entsprechenden Zahlungsbelege.
  - Schulden bei anderen Banken: Gläubiger, Fälligkeit, Garantie, Zweck, Monatsrate, ausstehender Saldo.
  - Schulden bei anderen Banken, bei denen er als Bürge auftritt: Inhaber, Bank und vom Erklärenden gewährleisteteter Betrag. Sollte eine Verschuldung außerhalb von Banca March S.A. vorliegen, ist durch Vorlage der letzten Zahlungsbelege nachzuweisen, dass man mit den Zahlungen auf dem Laufenden ist.

#### UNTERLAGEN BEZÜGLICH DER EINKÜNFTE ALLER BETEILIGTEN

- Angestellte: Die letzten drei Gehaltsabrechnungen, Arbeitsvertrag und Arbeitsleben (je nach der Dauer des derzeitigen Angestelltenverhältnisses).
- Selbstständige: Letzte jährliche Mehrwertsteuererklärung, letzte Quartalszahlungen, letzte drei Zahlungsbelege der Sozialversicherung und Arbeitsleben.
- Steuererklärung oder andernfalls Einkommensnachweis.
- Kontoauszüge der letzten 6 Monate für diejenigen, die keine mit Banca March S.A. verbundenen Kunden sind.



## UNTERLAGEN ÜBER DIE HYPOTHEKENGARANTIE

- Kaufvertrag oder Dokumentation über den geschätzten Wert der Immobilie, die Gegenstand der Finanzierung ist.
- Schätzung der Immobilie, die als Garantie für die Transaktion dient.
- Nachweis aus dem Grundbuch bezüglich der Immobilie, die als Garantie für die Transaktion dient.
- Wenn die mit einer Hypothek zu belegende Immobilie eine Wohnimmobilie ist und ein Kauf- oder Mietvertrag vorliegt, ist die Bescheinigung über Energieeffizienz erforderlich.

## 7. SCHÄTZUNG DES MIT DER HYPOTHEK ZU BELEGENDEN GRUNDSTÜCKS

Gemäß den in Absatz 4. Vorbereitende Kosten der vorvertraglichen Informationen, denen das vorliegende Dokument als Ergänzung dient, enthaltenen Bestimmungen, hat der Kunde das Recht, **eine Schätzung der mit der Hypothek zu belegenden Immobilie vorzulegen, um zu untersuchen, ob diese Immobilie als Garantie für das Darlehen durchführbar ist, die von Banca March S.A. akzeptiert unter der Bedingung werden muss, dass diese vom Kunden vorgelegte Schätzung von einem gemäß dem Gesetz über den Hypothekenmarkt zugelassenen Gutachter bescheinigt wurde und gemäß den gesetzlichen Bestimmungen nicht abgelaufen ist; dementsprechend dürfen für die Überprüfung, die gegebenenfalls bezüglich dieser Schätzung vorzunehmen sind, keine zusätzlichen Kosten berechnet werden.**

## 8. VERSICHERUNG

Da eine in den Hypothekenvorschriften vorgesehene Schadensversicherung (Hausrat, Handel und KMU) als Pflicht angesehen wird, hat der Kunde die Option, einen solchen Vertrag/Police bei jeder anderen Versicherungsgesellschaft als Generali, der von Banca March, S.A. vorgeschlagen Gesellschaft, abzuschließen, unter der Bedingung, dass diese Versicherung die von Banca March, S.A. geforderten Bestimmungen erfüllt. Bezüglich den Versicherungsbedingungen wird Folgendes verlangt:

Der Kreditnehmer muss die mit Hypotheken belegten Immobilien gegen Feuer, Schäden oder Zerstörung (gemäß der nachfolgend angegebenen Garantietabelle) bei einer Versicherungsgesellschaft ersten Ranges und mit nationaler Reichweite über einen Betrag versichern, der nicht unter den zum Zweck der Versicherung bei der Schätzung festgelegten Werten liegt:

## TABELLE ZU VERSICHERUNG VON HAUSRAT

<b>FEUER UND ANDEREN SCHÄDEN</b>	- Brand, Explosion, Blitzschlag - Elektrische Schäden
<b>ERWEITERTE RISIKEN</b>	- Vandalismus - Regen, Wind, Hagel und Schnee - Überschwemmung - Schäden durch Rauch - Aufprall oder Zusammenstoß von Fahrzeugen - Absturz von Flugzeugen - Schockwellen - Auslaufen oder Lecks von Anlagen - Umfallen von Bäumen, Pfosten, Laternen und Antennen
<b>WASSERSCHÄDEN</b>	- Schäden an den versicherten Gütern
<b>HAFTPFLICHT</b>	- Haftpflicht des Familienoberhaupts - Mieterhaftpflichtversicherung
<b>OPTIONALE GARANTIE</b>	
<b>VOLLKASKO</b>	
<b>HAUSANGESTELLTE</b>	

## 9. VERBINDLICHES ANGEBOT

Sobald der Kunde und Banca March S.A. ihren Willen geäußert haben, das Hypothekendarlehen abzuschließen, die entsprechende Schätzung der Immobilie vorliegt, die erforderlichen Prüfungen der Grundbucheintragung erfolgt sind und die Bonität und Finanzkapazität des Kunden von Banca March S.A. positiv bewertet worden sind, **hat dieser das Recht, bei Banca March S.A. die Aushandigung eines verbindlichen Angebots zu beantragen, dessen Bedingungen den abschließend von der Gläubigerbank erteilten Bestimmungen entsprechen.** Wenn der Kunde dies bei Banca March S.A. beantragt hat, wird das verbindliche Angebot mittels eines europäischen standardisierten Merkblatts (Ficha europea de Información Normalizada) bereitgestellt, in dem zusätzlich angegeben wird, dass es sich um ein verbindliches Angebot handelt, das für einen Zeitraum von vierzehn Kalendertagen ab der Übergabe gültig ist.

## 10. STEUERABSCHREIBUNGEN ODER STAATLICHE BEIHILFEN

Abhängig von den persönlichen Umständen des einzelnen Kunden bestehen Steuerabschreibungen oder staatliche Beihilfen für den Erwerb einer Wohnimmobilie.

## 11. NOTAR

**Der Kunde hat das Recht, das in den geltenden staatlichen Gesetzen über Notariatssystem und -organisation festgelegt ist, den Notar für die Ausstellung des Kaufvertrags, mit dem die Transaktion abgewickelt wird, frei zu wählen.**

## 12. RISIKEN UND WARNUNGEN

Wir bitten Sie, die Risiken eines Hypothekenkredits zur Kenntnis zu nehmen.

- Ihre Einkünfte können sich ändern. Stellen Sie sicher, dass Sie auch dann, wenn sich Ihre Einkünfte reduzieren, noch in der Lage sind, die Raten Ihrer Hypothek zu bezahlen.
- Die Inhaber, und gegebenenfalls die Bürgen, haben das Recht, das Projekt des Vertragsdokuments in der Kanzlei des beglaubigenden Notars 10 Kalendertage vor der Ausstellung desselben zu prüfen.
- Die Inhaber, und gegebenenfalls die Bürgen, können ihre mit der Hypothek belegte Wohnung und/oder das Grundstück bzw. jede andere Garantie verlieren, wenn die Zahlungen nicht pünktlich erfolgen.
- Wenn der abzuschließende Zinssatz variabel ist, müssen Sie berücksichtigen, dass der Zinssatz dieses Kredits nicht für die gesamte Laufzeit fest bleibt.
- Die Kosten und Steuern für die folgenden Konzepte gehen zu Lasten des Darlehensnehmers.
  - a. Die für die Erteilung des Darlehens erforderliche Schätzung der Immobilie/n durch die zugelassene Schätzungsgesellschaft oder den Schätzungsdienst, eingetragen in dem offiziellen Register für Schätzungsgesellschaften der Spanischen Staatsbank, sowie die Kosten, die während der Laufzeit des Darlehens für die Aktualisierung des Schätzungswerts entstehen können; dies ergibt sich aus den Rechnungslegungsvorschriften der Spanischen Staatsbank und den sonstigen jeweils geltenden Bestimmungen.
  - b. Ausgaben, die für von Ihnen beantragte Kopien der notariellen Darlehensurkunde anfallen.
  - c. Kosten, die sich aus der Instandhaltung der mit der Hypothek belegten Immobilie und der Schadensversicherung derselben ergeben; ebenso wie die Gemeinschaftskosten und die Grundsteuer sowie alle weiteren, direkt die Immobilie betreffenden Kosten.
  - d. Die Kosten, die sich aus der Lebensversicherung des Darlehensnehmers ergeben, wenn er eine solche abgeschlossen hat.
  - e. Die Kosten für die Prüfung der Grundbuchsituation der Immobilie/n.

- Zu Lasten des Darlehensgebers, also Banca March, S.A. geht Folgendes:
  - a. Das Honorar des Notars für die Urkunde des Hypothekendarlehens, also die Originalurkunde.
  - b. Ausgaben, die für von derselben beantragte Kopien der notariellen Urkunde über das Hypothekendarlehen anfallen.
  - c. Die Gebühren für die Grundbucheintragung der Hypothek.
  - d. Die Kosten der Agentur für die Bearbeitung beim Grundbuchamt und beim Finanzamt zur Abrechnung der Steuern für die Urkunde des Hypothekendarlehens.
  - e. Die Steuern für die Hypothekentransaktion, die mit der Urkunde abgeschlossen wird, also die Abrechnung der Steuer für beurkundete Rechtsakte, und zwar gemäß den Bestimmungen in den geltenden Steuervorschriften.

## ANMERKUNGEN:

1. Banca March S.A. hat sich seit dem 1. Juni 2013 freiwillig dem in der königlichen Gesetzesverordnung 6/2012 geregelten Verhaltenskodex angeschlossen.
2. Die Unterzeichnung des vorliegenden Dokuments stellt keine Verpflichtung zum Abschluss des Darlehens dar.

Ich habe das Dokument der vorvertraglichen Informationen erhalten am: Vorname, Nachname und Unterschrift der Darlehensnehmer:

